Un parco delle culture a Desio

Il riuso di una storica villa come fattore di sviluppo urbano.

COMMITTENTE Consorzio Comunità Brianza e Comune di Desio (MB)

DATA 2011 (in corso)

Progetto vincitore del bando di Fondazione Cariplo "Valorizzare le attività culturali come fattore di sviluppo delle aree urbane" (edizione 2011) - finanziamento concesso di 890.000 euro.

STUDI DI FATTIBILITÀ E PIANI STRATEGICI

EDIFICI DISMESSI

NO-PROFIT

BANDI DI FINANZIAMENTO

Il progetto propone una strategia di valorizzazione all'interno del circuito culturale di una villa settecentesca e dell'ampio sistema di spazi aperti ed edifici sottoutilizzati ad essa annessi o prospicienti. KCity ha seguito l'evoluzione del percorso progettuale dalla fase di prima ideazione, attraverso lo studio di fattibilità, fino ad oggi che è incaricata delle attività di monitoraggio, valutazione e di presidio del raccordo con le politiche urbane.

Sostenuto fin dall'inizio dal Comune di Desio e fatto proprio dal principale consorzio di imprese sociali della provincia di Monza e Brianza, il percorso si è indirizzato a costruire una proposta di integrazione tra diversi modi di intendere la funzione culturale (consumo/produzione), diversi target di riferimento (locali/ metropolitani) e diversi campi di politiche (culturali, sociali e urbanistiche, che con il nuovo piano prevedono una vocazione culturale per l'intera area).

Lo studio di fattibilità, selezionato e cofinanziato dalla Fondazione Cariplo nell'ambito della prima fase del bando "Valorizzare le attività culturali come fattore di sviluppo delle aree urbane", ha visto l'attivazione e la gestione di un laboratorio di progettazione partecipata che ha promosso il coinvolgimento di oltre 40 organizzazioni locali, che hanno messo a disposizione competenze specifiche per l'approfondimento degli aspetti di fattibilità tecnica, economica e gestionale.

Oggi il progetto è in fase di attuazione secondo un cronoprogramma complesso che prevede il coordinamento di azioni di riattamento funzionale degli spazi con azioni di animazione dei locali disponibili e degli spazi aperti, verso la messa a regime di un modello di gestione della villa che sul lungo periodo garantisca condizioni di autosostenibilità delle politiche culturali locali, sulla base di un rapporto sinergico tra pubblico, privato e terzo settore.

KCity costruisce la fattibilità di nuove strategie per lo sviluppo del territorio mettendo in campo competenze multidisciplinari.

Realizziamo **studi di fattibilità e piani strategici** per lo sviluppo di aree e territori in difficoltà, offriamo **assistenza tecnica** e **formazione** degli operatori rispetto ai temi dell'innovazione sociale urbana, ci occupiamo del **project management** e della **valutazione** di processi progettuali complessi.

Interveniamo a diverse scale, dal riuso del singolo **edificio dismesso**, alla riattivazione di **aree inutilizzate**, fino alla **valorizzazione di quartieri** e parti della città.

Costruiamo relazioni trasversali, supportando **pubbliche amministrazioni locali**, coinvolgendo soggetti del **privato profit** e affiancando **realtà del terzo settore**.

Lavoriamo all'interno di processi molteplici, dalla partecipazione a **bandi di finanziamento**, all'attuazione di **piani territoriali**, allo sviluppo di **iniziative imprenditoriali**.

Via Fra Galgario 2 — 20146 Milano |
Tel. +39 02 3651 7590 | www.kcity.it |
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano: 1836271 |
C.F. - P.IVA 05629570960 | Cap. soc. € 10.000 i.v.