

Terrazze Bianche

Uno studio di fattibilità per un intervento di housing sociale a Vigevano.

COMMITTENTE Bazzea srl

DATA 2012



STUDI DI
FATTIBILITÀ
E PIANI
STRATEGICI



EDIFICI
DISMESSI



PRIVATO



INIZIATIVE
IMPRENDITORIALI

Il progetto Terrazze Bianche nasce dalla volontà dell'impresa edile Bazzea srl di realizzare, nella città di Vigevano (PV), un complesso residenziale ad alto contenuto di innovazione, caratterizzato da un'elevata efficienza energetica associata a metodi costruttivi all'avanguardia, che puntano sull'industrializzazione del prodotto e del processo costruttivo.

KCity ha elaborato uno studio di fattibilità per valutare la possibilità di configurare il progetto Terrazze Bianche come un intervento di social housing, con l'obiettivo di realizzare 26 alloggi di edilizia residenziale sociale in classe A+ con conseguenti significativi risparmi per gli utenti coinvolti. La proposta sviluppata da KCity ha previsto l'inserimento di ulteriori funzioni e profili di utenti diversificati, capaci di caratterizzare il progetto anche da un punto di vista sociale.



KCity costruisce la fattibilità di nuove strategie per lo sviluppo del territorio mettendo in campo competenze multidisciplinari.

Realizziamo **studi di fattibilità e piani strategici** per lo sviluppo di aree e territori in difficoltà, offriamo **assistenza tecnica e formazione** degli operatori rispetto ai temi dell'innovazione sociale urbana, ci occupiamo del **project management** e della **valutazione** di processi progettuali complessi.

Interveniamo a diverse scale, dal riuso del singolo **edificio dismesso**, alla riattivazione di **aree inutilizzate**, fino alla **valorizzazione di quartieri** e parti della città.

Costruiamo relazioni trasversali, supportando **pubbliche amministrazioni locali**, coinvolgendo soggetti del **privato profit** e affiancando **realità del terzo settore**.

Lavoriamo all'interno di processi molteplici, dalla partecipazione a **bandi di finanziamento**, all'attuazione di **piani territoriali**, allo sviluppo di **iniziative imprenditoriali**.



Via Fra Galgario 2 — 20146 Milano |
Tel. +39 02 3651 7590 | www.kcity.it |
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano: 1836271 |
C.F. - P.IVA 05629570960 | Cap. soc. € 10.000 i.v.