

# Abitare una nuova Malpensata

Costruire legami sociali attraverso la gestione collettiva del cambiamento.

**COMMITTENTE** Consorzio SolCo Città Aperta, Fondazione Casa Amica, Opera Diocesana Patronato San Vincenzo

**DATA** 2011 (in corso)

Il progetto risultante dallo studio di fattibilità condotto da KCity ha ottenuto il finanziamento di 350.000 euro da Fondazione Cariplo e verrà realizzato nel triennio 2012- 2015.



STUDI DI  
FATTIBILITÀ  
E PIANI  
STRATEGICI



TERRITORI DA  
VALORIZZARE



NO-PROFIT



BANDI DI  
FINANZIAMENTO

Il percorso di accompagnamento e valutazione, ad oggi in atto, nasce dalla volontà di alcuni importanti soggetti del terzo settore bergamasco (Consorzio SolCo Città Aperta, Fondazione Casa Amica, Opera Diocesana Patronato San Vincenzo, Nuovo Albergo Popolare, Caritas Diocesana) e del Comune di Bergamo di presentare a Fondazione Cariplo un progetto "di coesione sociale" sul quartiere Malpensata, investito da fenomeni di degrado urbano e concentrazione di disagio sociale.

La proposta progettuale messa a punto da KCity è stata definita a partire dal modello statunitense del *comprehensive community development*, coinvolgendo da subito i soggetti del territorio (parrocchia, comitato di quartiere, Associazione Commercianti, ecc.). Nel primo anno e mezzo di attività, questo gruppo di lavoro misto (abitanti e operatori attivi a livello cittadino) ha "ingaggiato" 120 leader locali, che hanno elaborato una visione al futuro del quartiere, a partire dalle priorità emerse. Ora si preparano a partecipare a 4 tavoli tematici di definizione delle strategie di intervento.

Questo lavoro ha consentito di creare un gruppo stabile di lavoro, che oggi si confronta con sfide progettuali quali, ad esempio: la costruzione di un'impresa di comunità per gestire il nuovo parco e il presidio del quartiere, il consolidamento di gruppi informali per promuovere forme di auto e mutuo aiuto, la promozione delle attività economiche locali, il potenziamento dei servizi di cura di quartiere, l'animazione culturale di alcune vie.



KCity costruisce la fattibilità di nuove strategie per lo sviluppo del territorio mettendo in campo competenze multidisciplinari.

Realizziamo **studi di fattibilità e piani strategici** per lo sviluppo di aree e territori in difficoltà, offriamo **assistenza tecnica e formazione** degli operatori rispetto ai temi dell'innovazione sociale urbana, ci occupiamo del **project management** e della **valutazione** di processi progettuali complessi.

Interveniamo a diverse scale, dal riuso del singolo **edificio dismesso**, alla riattivazione di **aree inutilizzate**, fino alla **valorizzazione di quartieri** e parti della città.

Costruiamo relazioni trasversali, supportando **pubbliche amministrazioni locali**, coinvolgendo soggetti del **privato profit** e affiancando **realità del terzo settore**.

Lavoriamo all'interno di processi molteplici, dalla partecipazione a **bandi di finanziamento**, all'attuazione di **piani territoriali**, allo sviluppo di **iniziative imprenditoriali**.



Via Fra Galgario 2 — 20146 Milano |  
Tel. +39 02 3651 7590 | [www.kcity.it](http://www.kcity.it) |  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano: 1836271 |  
C.F. - P.IVA 05629570960 | Cap. soc. € 10.000 i.v.