

Verso le nuove politiche abitative

Servizio di assistenza tecnica e accompagnamento per la programmazione ex L.R. 16/2016

COMMITTENTE Comune di Melzo

DATA 2019



STUDI DI
FATTIBILITÀ
E PIANI
STRATEGICI



TERRITORI DA
VALORIZZARE



PUBBLICO



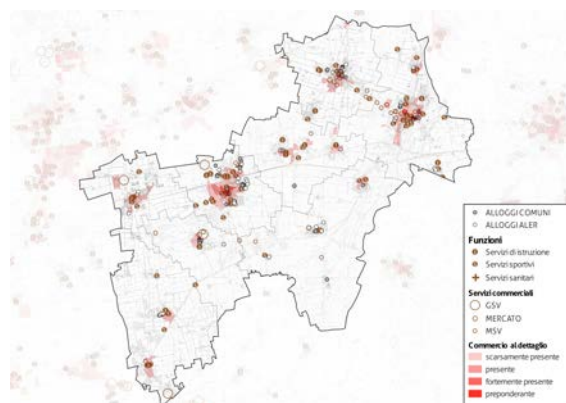
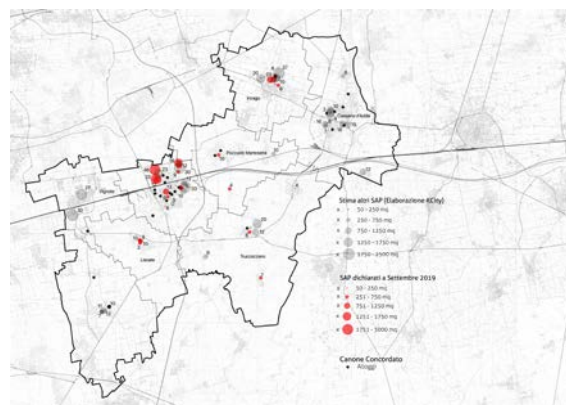
BANDI DI
FINANZIAMENTO

Con la nuova legge regionale lombarda 16/2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi, Regione Lombardia ha inteso promuovere un processo di radicale rinnovamento del paradigma di intervento delle politiche abitative inscrivendole nel più ampio campo delle politiche sociali e di welfare territoriale. Ai comuni viene affidato un importante ruolo programmatico indirizzato a promuovere l'attivazione e il coordinamento di un ampio spettro di risorse, secondo una visione reticolare e sinergica dell'ambito distrettuale.

I Comuni dell'Ambito distrettuale, attraverso l'Ufficio di Piano collocato presso il comune capofila (Comune di Melzo), hanno inteso avviare un percorso di approfondimento funzionale ad una corretta impostazione del ruolo e delle attività richieste dalla disciplina regionale di riferimento e propedeutico al prossimo avvio del processo di definizione del Piano triennale dei servizi abitativi.

KCity è stata incaricata di un servizio di supporto e assistenza tecnica all'Ufficio di Piano dell'Ambito territoriale del Distretto 5 per alcune iniziative che ha inteso assumere con riferimento alla programmazione integrata socio-territoriale delle politiche abitative prevista dalla legge regionale 16/2016. Il servizio è stato concepito tenendo conto della successione di scadenze definite dalla disciplina di settore, in particolare l'approvazione del Piano annuale dell'offerta abitativa pubblica 2020.

Le attività sviluppate da KCity si sono articolate nella definizione di un quadro ricognitivo del contesto distrettuale con particolare riferimento alle traiettorie dell'offerta esistente e gli elementi più significativi e l'articolazione della domanda abitativa, la valutazione delle performances e dei risultati dall'esperienza maturata dall'Agenzia sociale per l'abitare LocAZIONE, il supporto all'avvio e alla strutturazione del percorso di rinnovo degli Accordi Locali (L.431/1998) e la definizione del Piano annuale dell'offerta abitativa pubblica 2020.



KCity costruisce la fattibilità di nuove strategie per lo sviluppo del territorio mettendo in campo competenze multidisciplinari.

Realizziamo **studi di fattibilità e piani strategici** per lo sviluppo di aree e territori in difficoltà, offriamo **assistenza tecnica e formazione** degli operatori rispetto ai temi dell'innovazione sociale urbana, ci occupiamo del **project management** e della **valutazione** di processi progettuali complessi.

Interveniamo a diverse scale, dal riuso del singolo **edificio dismesso**, alla riattivazione di **aree inutilizzate**, fino alla **valorizzazione di quartieri** e parti della città.

Costruiamo relazioni trasversali, supportando **pubbliche amministrazioni locali**, coinvolgendo soggetti del **privato profit** e affiancando **realità del terzo settore**.

Lavoriamo all'interno di processi molteplici, dalla partecipazione a **bandi di finanziamento**, all'attuazione di **piani territoriali**, allo sviluppo di **iniziative imprenditoriali**.



Via Fra Galgario 2 — 20146 Milano |
Tel. +39 02 3651 7590 | www.kcity.it |
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano: 1836271 |
C.F. - P.IVA 05629570960 | Cap. soc. € 10.000 i.v.