

## Company profile

*La città è un tutto interconnesso.  
È costituita da un hardware e un software:  
l'uno non può esistere senza l'altro.  
Tra le professioni essenziali vi sono figure di raccordo  
come gli specialisti delle rigenerazioni urbane  
C. Landry, City Making. L'arte di fare la città*

### Identità

KCity è una società a responsabilità limitata (srl) che lavora per conto di istituzioni pubbliche, soggetti privati e del terzo settore, ai quali offre servizi e prestazioni professionali per la definizione di piani e progetti e la gestione di **interventi e iniziative nel campo della rigenerazione urbana**.

### Mission

KCity riunisce professionisti con qualificazione accademica e competenze multidisciplinari per garantire un **approccio scientifico e integrato allo sviluppo del territorio** e per controllare i diversi aspetti da cui dipendono la sostenibilità e la qualità delle trasformazioni urbane.

### Approccio

KCity implementa le metodologie della "policy analysis" come strumento per definire il contenuto di progetti di riuso dei vuoti urbani (spazi dismessi, edifici sottoutilizzati e aree in disuso, che possono ospitare nuove funzioni) quali occasioni di **partnership tra i diversi "portatori di interesse"** (attori pubblici, privati e del terzo settore, che possono condividere sfide e cooperare).

### Aree di intervento

- *Studi di fattibilità e piani strategici* - KCity lavora in fase iniziale alla definizione strategica del contenuto specifico dei piani e dei progetti di rigenerazione urbana, gestendo il processo ideativo e sviluppando le analisi e gli approfondimenti tecnici funzionali alle verifiche di fattibilità.
- *Assistenza tecnica e formazione* - KCity interviene a supporto degli attori e delle organizzazioni per la progettazione delle iniziative di rigenerazione, offrendo affiancamento tecnico e consulenza strategica e attraverso proposte formative mirate agli operatori del settore.



- *Project management e valutazione* - KCity prende in carico la gestione del processo attuativo dei progetti di rigenerazione, fornendo consulenza per la gestione delle attività e conducendo attività di valutazione strategica utili ad indirizzare lo sviluppo verso esiti più efficaci.

## *I nostri clienti*

KCity si rivolge agli attori (pubblici, privati, del privato sociale) che vogliono rendersi protagonisti di processi di trasformazione urbana e sviluppo territoriale, tra cui:

- *istituzioni pubbliche*, intenzionate a realizzare interventi di rigenerazione urbana e promuovere politiche rivolte a migliorare l'abitabilità della città;
- *imprenditori nel campo immobiliare e proprietari di aree* interessati a promuovere progetti di sviluppo innovativi e socialmente orientati;
- *cooperative sociali e altri enti del non profit* orientati ad investire nel territorio e nella costruzione di nuovi servizi di interesse collettivo.

## *La nostra storia*

La società nasce con il nome Pr.Ho.So nel 2007, per sostenere l'aggregazione di competenze diversificate attorno al tema della promozione, progettazione e sviluppo di interventi di housing sociale. Successivamente il riconoscimento dell'esistenza di una domanda di mercato più ampia e articolata nei confronti delle competenze e dell'approccio proposto, spinge nel 2010 alla costituzione di KCity.

## *Con chi collaboriamo*

Per lo sviluppo dei suoi interventi KCity dispone già di un network di riferimento consolidato e sperimentato, che le permette di offrirsi sul mercato della rigenerazione urbana non solo come consulente, ma anche come partner e collettore di filiere progettuali complete.

## *Altre informazioni*

Data di costituzione: 3 febbraio 2007

Paolo Cottino riveste il ruolo di Amministratore Unico.