

## Cultura e socialità intorno all'Olona

**CASTELLANZA** *Piazza lineare, progetto quasi ultimato*



**CASTELLANZA** - Si chiama "La grande piazza lineare dell'Olona". È il progetto di riqualificazione del rione di Castegnate lungo l'asta del fiume Olona, i cui lavori ultimati sono stati presentati alla stampa ieri mattina. Erano presenti il sindaco Mirella Cerini con alcuni esponenti di giunta, nonché i responsabili degli studi professionali che hanno curato la progettazione e l'esecuzione delle opere: Paolo Cottino per KCity, Marco Giorgetti per Landscape e Marco Tommaseo.

### Piazze per tutti

«Grazie al finanziamento di mezzo milione di euro di Regione Lombardia - ha rimarcato il sindaco - ci è stato possibile riqualificare un'area urbana di grande importanza, che corrisponde a tre piazze e caratterizza la città per la presenza del fiume. Abbiamo puntato a soluzioni innovative attraverso arredi urbani dal design moderno e funzionale, mettendo in sicurezza i cancelli pedonali al centro civico e in piazza Castegnate». E' stato così creato un percorso ideale che unisce il "salotto verde" fra la Liuc e il centro civico alla nuova biblioteca all'aperto fino alla piazza mercato. «Quello avviato, nello spirito del bando regionale, è un percorso di rigenerazione urbana - hanno evidenziato i progettisti facendo tappa nei vari punti riqualificati - L'obiettivo perseguito è l'aggregazione sociale e culturale sullo sfondo dell'Olona».

### I lavori attuati

In piazza Castegnate è stata riqualificata la sponda del fiume, rimuovendo i cespugli a ridosso e sostituendo le fioriere in cemento con paletti stradali.

Nel parchetto fra la Liuc e l'ex Cantoni (il cui muro sarà abbattuto nel quadro del progetto Mill) sono stati posizionati panche circolari in cemento, tre tavoli e panche sagomate richiamando un luogo per l'aperitivo serale o un picnic, per lo studio o per il gioco: ci sono tavoli disegnati con la scacchiera e un altro da ping pong. A completamento, è stata ristrutturata e pulita la fontana dei Marinai, rimettendo in funzione il meccanismo idrico. In piena sintonia con questi arredi sono quelli posti davanti e dietro la biblioteca civica: tavoli e sgabelli per lo studio singolo e di gruppo, chaise longue, rifacimento delle aiuole con essenze erbacee perenni, realizzazione di un palchetto per eventi. Infine è stata ristrutturata la piazza mercato, ridefinendo gli spazi dei parcheggi, piantumando nuovi filari di alberi e rifacendo le aiuole.

### Appello alle associazioni

«È nostra volontà coinvolgere le associazioni nell'uso di questi spazi per eventi aggregativi», ha annunciato il sindaco. Erano presenti, infatti, i rappresentanti di Pro loco e Area Giovani. Di qui l'appello a farsi avanti a tutti i gruppi associativi, che in accordo col Comune potranno programmare i loro eventi anche nelle location all'aperto, in modo vivo e dinamico. Unica incognita: i possibili vandalismi. Ma non c'è timore: il coraggio di un'amministrazione si misura anche con interventi come questo. Come ha detto il vicesindaco Cristina Borroni: «Di fronte ai rischi o si rinuncia o si progetta comunque».



Sindaco e progettisti mostrano le strutture della piazza lineare

# IL GIORNO

## La grande piazza lineare Tre interventi in uno lungo l'asse dell'Olonna

Concluso l'intervento da mezzo milione di euro

CASTELLANZA

**Sono conclusi** i lavori della grande piazza lineare dell'Olonna. Obiettivo: rigenerare gli spazi urbani incentivando la socialità. Gli interventi, dall'importo di mezzo milione, hanno riguardato piazza Cerini (area mercato), piazza della Biblioteca e piazza Castegnate. «Grazie al finanziamento della Regione è stato possibile riqualificare un'area urbana di grande importanza, che corrisponde a tre piazze e che caratterizza la città per la presenza del fiume – ha detto il sindaco

Mirella Cerini -. Abbiamo migliorato la dotazione di arredi urbani attraverso soluzioni innovative di sostenibilità e conversione ecologica sui tre siti».

**In piazza** Castegnate la riqualificazione ha interessato la sponda del fiume, con la rimozione dei cespugli a ridosso del muro e la sostituzione delle fioriere in cemento con paletti per la delimitazione stradale. Nel parco sono stati posizionati nuovi arredi, tra cui un sistema di panche circolari in cemento per creare una sorta di salotto. È stata ristrutturata la fontana dedicata ai Marinai Caduti, con il rifacimento degli impianti. La piazza del mercato (Visconte Cerini) è stata ridisegnata per un migliore impiego delle aree di parcheggio e di postazione degli ambulanti nei giorni di mercato, con creazione di una specifica zona (da alternare alla funzione di parcheggio) destinata ad eventi e aggregazione informa-



Cantiere chiuso nell'area mercato Cerini davanti alla biblioteca e in piazza Castegnate grazie ai fondi della Regione

le. Infine l'intervento che valorizza lo spazio antistante la biblioteca, attrezzato per ospitare l'estensione del servizio all'aperto. Si è provveduto a eliminare gli arbusti, inserendo erbe perenni nelle aiuole. Sul retro dello stabile, tavoli e sgabelli per creare un'area di studio.

**Silvia Vignati**

Castellanza

## Tre spazi di aggregazione per fare vivere Castellanza, ecco la nuova piazza lineare dell'Olona

**Nuovi arredi e spazi verdi tra biblioteca, piazza Mercato e piazza Castegnate per creare uno spazio vivo e dinamico che possa essere palcoscenico di attività ed eventi**

**Arredi multifunzionali per favorire l'aggregazione** e aiuole verdi per dare spazio alla **biodiversità** in contesti fortemente urbanizzati, con l'obiettivo di creare le condizioni per la realizzazione di **eventi** e fare vivere la città. È questo il senso della nuova **piazza lineare dell'Olona**, presentata alla stampa dopo un lungo percorso di analisi e progettazione partecipata.

### LA BIBLIOTECA



**Tre i luoghi oggetto del processo di rigenerazione**, che hanno come **baricentro il fiume Olona**. Il primo è **la piazza della biblioteca**, intesa come polo aggregatore non soltanto all'interno ma anche come luogo che serve a generare opportunità di aggregazione sociale all'esterno. In questo caso è stato realizzato **un palchetto in legno per ospitare piccoli eventi** davanti all'ingresso principale, sono state posizionate nuove panchine, un tavolo e due chaise longue in cemento. Interessante il recupero dello spazio retrostante alla biblioteca, dove è stato aperto un nuovo accesso da piazza Castegnate e dove sono a state messe a disposizione della cittadinanza **tavolini e sedie per lo studio o la letture**, recuperando un luogo prima completamente inutilizzato.

## PIAZZA MERCATO



Il secondo spazio riqualificato è quello della **piazza del Mercato**, intesa come luogo dove organizzare eventi non soltanto in forma sporadica, alternandolo con le funzioni di parcheggio e mercato. Oltre ad un piccola palestra e ad un parcheggio per biciclette, è stato effettuato un importante **intervento di de-impermeabilizzazione di parte del parcheggio**; sono state posate **essenze perenni** tra la ghiaia per creare aiuole verdi (i risultati si vedranno tra qualche mese, ndr), ed è stato lasciato lo spazio necessario ai filari di piante esistenti per potere crescere. Per farlo sono stati tolti meno di dieci posti auto, senza stravolgere la funzione di parcheggio della piazza. In questo contesto è stato anche messo **in sicurezza e riqualificato anche il ponte che collega la biblioteca alla piazza del Mercato**.

## PIAZZA CASTEGNATE



Il terzo luogo rigenerato è **piazza Castegnate**, luogo di incontro tra la città e l'università Liuc. Anche in questo caso sono stati allestiti nuovi arredi urbani rivolti soprattutto ai giovani: oltre alle grosse palle in cemento che movimentano il giardino e alle nuove sedute multifunzionali, sono presenti **un**

**ping-pong e tavolini con disegnate scacchiere per stimolare il gioco e la socialità.** Ripulita e rimessa a nuovo anche la fontana dei marinai: «Questo progetto – commenta Paolo Cottino di KCity, società che si è occupata del progetto insieme a Landscape e Anci Lombardia -, serve ad avviare un processo di rigenerazione urbana che interessa tutta l’asta dell’Olona. È stato pensato per rispondere all’esigenza della cittadinanza di avere una piazza, oggi praticamente assente, e un luogo di aggregazione più solido e più rappresentativo di quello che non era già. L’obiettivo è anche quello di innescare processi di più ampia portata, alcuni già in essere come la riqualificazione di alcuni edifici e l’apertura di attività commerciali».

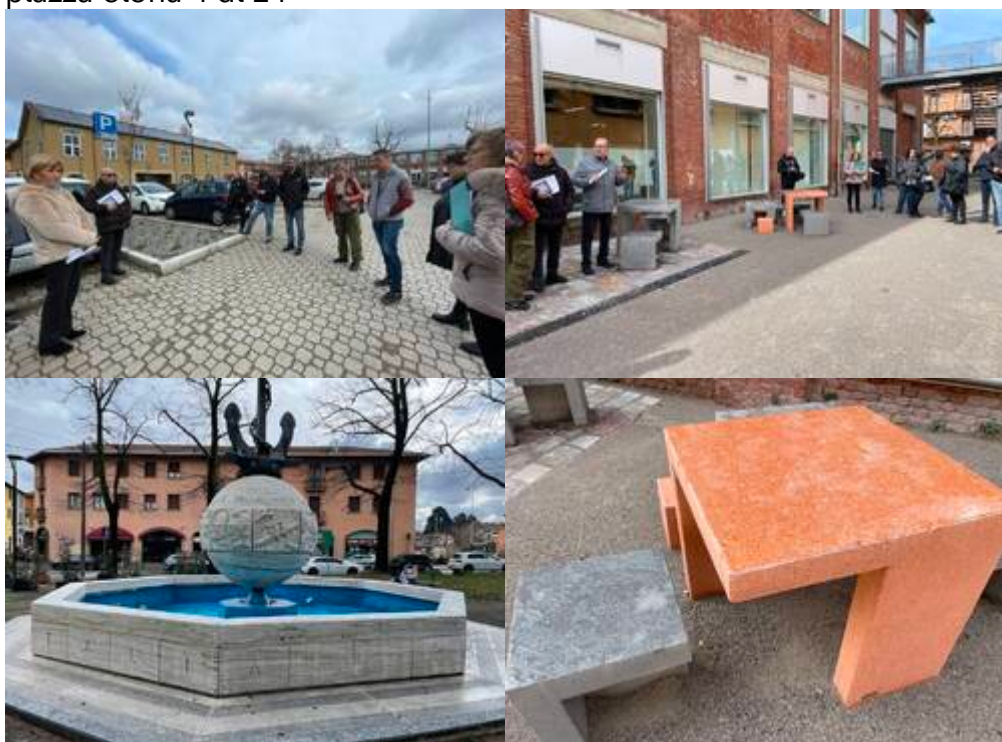
## **ASSOCIAZIONI PARTE ATTIVA NELLA GESTIONE DELLA PIAZZA**

Il progetto ha beneficiato di un sostanzioso **finanziamento di Regione Lombardia**: «Attraverso soluzioni innovative di sostenibilità e conversione ecologica che interessano tutte e tre le piazze – ha sottolineato il sindaco Mirella Cerini -, abbiamo voluto creare un percorso ideale, tutto da vivere. Per questo abbiamo coinvolto **le realtà associative del territorio chiamate a essere parte attiva della futura gestione della grande piazza lineare dell’Olona**. L’intento è quello di creare uno spazio vivo e dinamico che possa davvero essere palcoscenico di attività ed eventi». Il primo momento di uso collettivo della nuova piazza sarà sperimentato in occasione dell’inaugurazione tra la fine di aprile e l’inizio di maggio.

[Valeria Arini](mailto:valeria.arini@legnanonews.com) [valeria.arini@legnanonews.com](mailto:valeria.arini@legnanonews.com)

### **Galleria fotografica**

piazza olona 4 di 24



# MALPENSA 24

## Castellanza svela la grande piazza lineare sull'Olona: tre nuove piazze da vivere

**CASTELLANZA** – Una piazza, tre piazze: la Grande Piazza Lineare sull'Olona inizia a svelarsi e mostra **tre nuovi spazi urbani da vivere per i cittadini**, con l'Olona come baricentro della vita aggregativa di Castellanza. Sono la Biblioteca con le sue aree esterne (davanti ma anche dietro), **l'area mercato che "guadagna" verde** e sarà anche a disposizione delle associazioni, e la piazza Castegnate con i suoi arredi per una fruizione "giovane". «A Castellanza **manca una piazza, ma ha tantissimi luoghi su cui fare piazza**» fa notare uno dei progettisti dell'opera, Paolo Cottino di KCity.

### L'opera

«Spazi urbani che **avevano bisogno di una nuova definizione e di trovare un'identità**» sintetizza il sindaco Mirella Cerini, che stamattina, 4 marzo, ha guidato il sopralluogo sui lavori della Grande Piazza Lineare insieme al pool di progettisti sullo stato di avanzamento dell'**opera di rigenerazione urbana finanziata con 500mila euro** da Regione Lombardia. Per i giornalisti, ma anche per le realtà cittadine (erano presenti Adriano Broglia della **Mensa del Padre Nostro**, Lucia Petrillo della **Pro Loco** e Alessio Gasparoli di **Area Giovani**) che verranno coinvolte nella fase di partecipazione che si aprirà una volta completati i lavori.

### La prima piazza, quella del sapere

Davanti alla Biblioteca, piazza del sapere, sono spuntati «arredi che stimolano la socializzazione», come spiega la progettista **Silvia Nessi**: tavoli e panche (tra cui le iconiche chaise longue "made in Spagna") ma anche una sorta di palchetto oltre alle **aiuole con le erbacee perenni**. Sul retro, verso largo Borromei, è stato eliminato il cancello «per **ridare dignità ad uno spazio che era dimenticato** e che in estate, essendo in ombra, potrebbe essere molto utilizzato». Per il sindaco Cerini «è una scommessa», con **l'assessore Claudio Caldiroli** che avverte che «verranno messe le telecamere» per sorvegliarlo.

### La seconda piazza, quella del mercato

Tra la Biblioteca e la piazza Visconte Cerini (area mercato) è stato **rimesso a nuovo il ponte pedonale**, recuperando in parte le travi originali e **sono sparite le infestanti** che coprivano la visuale. «Un'opera necessaria anche per ragioni di sicurezza» ammette il sindaco. Nella piazza del mercato è **in via di completamento un'area giochi**, mentre verso via Binda è stato fatto un importante, anche se controverso, intervento di depermeabilizzazione: spazio anche qui alle **aiuole con le erbacee perenni** al posto di una serie di posti auto, «per dare respiro ai tigli». E con la nuova pista ciclabile di MoveOn **sparirà il muretto**, mentre verso il centro civico sono stati messi a dimora dei "celsis australis", piante «scelte per la loro

particolare resistenza ai climi estremi – spiega Giorgetti di Landscape – diventeranno alte 20-25 metri».

### **La terza piazza, quella dei giovani**

In piazza Castegnate infine, oltre alla **pulizia della fontana dei Marinai d'Italia**, tornata al suo splendore originario (manca solo l'acqua), sono stati posizionati i nuovi arredi rivolti ai giovani. Ci sono **i tavoli con la scacchiera e il ping pong fissi**, le sedute di design, ma anche uno spazio destinato ad ospitare i truck food, mentre le fioriere sono state sostituite da paletti. Proprio di fronte, sono in corso **i lavori di una nuova gelateria-pasticceria**. Ma anche su piazza Cerini ci sono ponteggi di **ristrutturazioni** **«sollecitate dall'amministrazione»** – parola del sindaco – che lasciano ben sperare per trasformare «il biglietto da visita» del centro città.

### **E non finisce qui**

L'opera però «non si conclude con la riqualificazione», come ricorda il sindaco, ma «prevede il coinvolgimento delle realtà cittadine», con la riapertura dei tavoli di lavoro già avviati ai tempi della progettazione partecipata. Ora l'obiettivo è **«ragionare su come animare questi spazi urbani**, per un uso che agevoli la possibilità di fruire gli spazi all'aperto». A partire dall'inaugurazione, in programma tra fine aprile e inizio maggio con eventi e iniziative pilota per “testare” l'utilizzo futuro degli spazi rinnovati. «Questo è l'inizio di un percorso di rigenerazione – sottolinea Paolo Cottino di KCity – l'obiettivo è far partire dinamiche che si autoalimentano su tempi più lunghi. **L'asta dell'Olonà ha un potenziale enorme ma è poco valorizzata**. Non solo per lo spazio fisico ma per la presenza di un'università e di spazi commerciali». D'altra parte guarda già avanti anche **Maurizio Cabras, coordinatore del Dipartimento del Territorio di ANCI Lombardia**: «Dopo le opere servono cura, manutenzione e gestione. Per questo è indispensabile l'alleanza con il privato sociale».

## Verde e spazi per vivere insieme la città: Castellanza ricomincia dall'Olon

**Il sindaco Mirella Cerini, con i rappresentanti di KCity e di Landscape, ha presentato i risultati della grande piazza lineare. «Ora che i lavori sono giunti al termine vogliamo collaborare con le realtà cittadine per farne uno spazio vivo e dinamico»**



Il sindaco di Castellanza **Mirella Cerini**, insieme ai rappresentanti di **KCity** e di **Landscape**, ha presentato questa mattina i risultati dei lavori di rigenerazione urbana eseguiti nell'ambito del progetto della **grande piazza lineare dell'Olon**, realizzati grazie al **finanziamento di circa 500.000 euro** ricevuto da Regione Lombardia lo scorso anno.

Gli spazi esterni della **biblioteca civica**, **piazza Castegnate** e **piazza Visconte Cerini (piazza mercato)**, sono stati oggetto di una serie di lavori di riqualificazione del verde, che ha previsto la piantumazione di **quasi 9.000 piante ed essenze erbacee** destinate a renderli più accoglienti, e al loro interno sono stati posizionati nuovi arredi.

### **Il verde è il futuro**

«Abbiamo voluto **focalizzarci in maniera importante sul verde** – rimarca la prima cittadina – non solo per fare in modo che questi luoghi siano attraenti dal punto di vista estetico, ma anche e



soprattutto poiché siamo estremamente consapevoli di quanto **in città fortemente urbanizzate come la nostra esso rappresenti una risorsa imprescindibile**.

Una maggior presenza di alberi e piante, infatti, non solo contribuisce a migliorare la qualità dell'ambiente in cui viviamo ogni giorno, ma diventa fondamentale per aiutarci a combattere le ondate di calore che ormai sono sempre più frequenti, regalandoci spazi più accoglienti in cui trascorrere del tempo».

**Panchine, aree attrezzate, un piccolo palco e molto altro ancora** sono infatti stati collocati sia nelle aree frontali e posteriori della biblioteca sia all'interno della cornice di piazza Castegnate, dove è stata anche **totalmente ristrutturata la fontana dedicata ai Marinai Caduti**, per fare in modo che anche questi spazi esterni, in passato utilizzati principalmente come zone di passaggio, possano rappresentare appieno una risorsa per tutti coloro che abitano in città.

Se l'amministrazione con quest'intervento ha piantato il seme della rigenerazione urbana di una zona forse troppo trascurata in passato, perché essa diventi una realtà florida è necessaria l'attenzione e la cura dei cittadini, che, vivendola e sfruttandone appieno le potenzialità, potranno renderla un vero e proprio luogo nevralgico della vita sociale e culturale di Castellanza.

### **Un invito per tutti**

Anche per questo alla presentazione di questa mattina, lunedì 4 marzo, erano presenti i rappresentanti di diverse realtà cittadine, come ad esempio **Area Giovani**, la **Mensa del Padre Nostro** e la **Pro Loco**, che già stanno lavorando con l'amministrazione per elaborare una serie di progettualità per rendere realmente viva la grande piazza lineare dell'Olonà.

«Ora che i lavori sono giunti al termine – spiega il sindaco Cerini – abbiamo intenzione di **invitare tutte le realtà associative del territorio a collaborare alla futura gestione** della grande piazza lineare dell'Olonà, per farne uno spazio vivo e dinamico che, oltre che un punto di aggregazione e di socialità, possa essere anche il palcoscenico di attività ed eventi dove attivare e sperimentare pratiche collaborative di cura, animazione e presidio.

L'obiettivo è di organizzare insieme alla comunità un **primo momento di uso collettivo degli spazi riqualificati già nel prossimo mese di maggio**, in occasione dell'evento inaugurale che stiamo organizzando per mostrare a tutti quali siano le potenzialità di quest'intervento».

Alla presentazione degli spazi ha voluto partecipare anche l'architetto **Maurizio Cabras**, coordinatore del Dipartimento del Territorio Urbanistica Lavori pubblici Edilizia e Patrimonio di Anci Lombardia, che ha dimostrato di apprezzare molto quanto realizzato nell'ambito del progetto.

### **Progettare e partecipare**

«Stiamo vedendo l'esempio di come i comuni abbiano la capacità di **progettare, di partecipare ai bandi e di realizzare gli interventi** – sottolinea Cabras – e credetemi quando dico che questa è una sfida molto più grande di quello che si pensi, soprattutto se si considera che in passato alle amministrazioni era imposto di non pensare nemmeno di fare progetti se non in presenza della certezza di avere una copertura economica totale.

Sicuramente i finanziamenti e i bandi sono importanti, ma gli interventi come questo che stiamo vedendo oggi dopo essere stati realizzati hanno bisogno di cura e di gestione, e in questo **l'alleanza con il privato sociale è indispensabile**, e questo è l'esempio concreto che se sin da subito si lavora insieme i luoghi possono vivere e diventare risorse per tutta la comunità».

